

Ladenfläche in der Nähe vom Hackeschen Markt

10178 Berlin, Ladenfläche zur Miete

Objekt ID: 01999/B1/G3/Eh21



Ladenfläche ca.: 690 m²



Ladenfläche in der Nähe vom Hackeschen Markt

Objekt ID	01999/B1/G3/Eh21
Objektyp	Ladenfläche
Adresse	(Mitte) 10178 Berlin
Ladenfläche ca.	690 m ²
Teilbar ab	155 m ²
Baujahr	2011
Provisionspflichtig	Ja
Mieterprovision (gewerblich)	provisionspflichtig für den Mieter
Miete pro m ²	36,00 €



Objektbeschreibung

Der markante Neubau wurde in den 2000er Jahren errichtet. Durch ein Wechselspiel von Glas und Stein an der Fassade wirkt das Gebäude transparent und hell zugleich. Das Objekt verfügt über einen repräsentativen Eingangsbereich und einen Innenhof.

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	24.08.2011
Gültig bis	24.08.2021
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	2011
Endenergiebedarf	97,30 kWh/(m²·a)

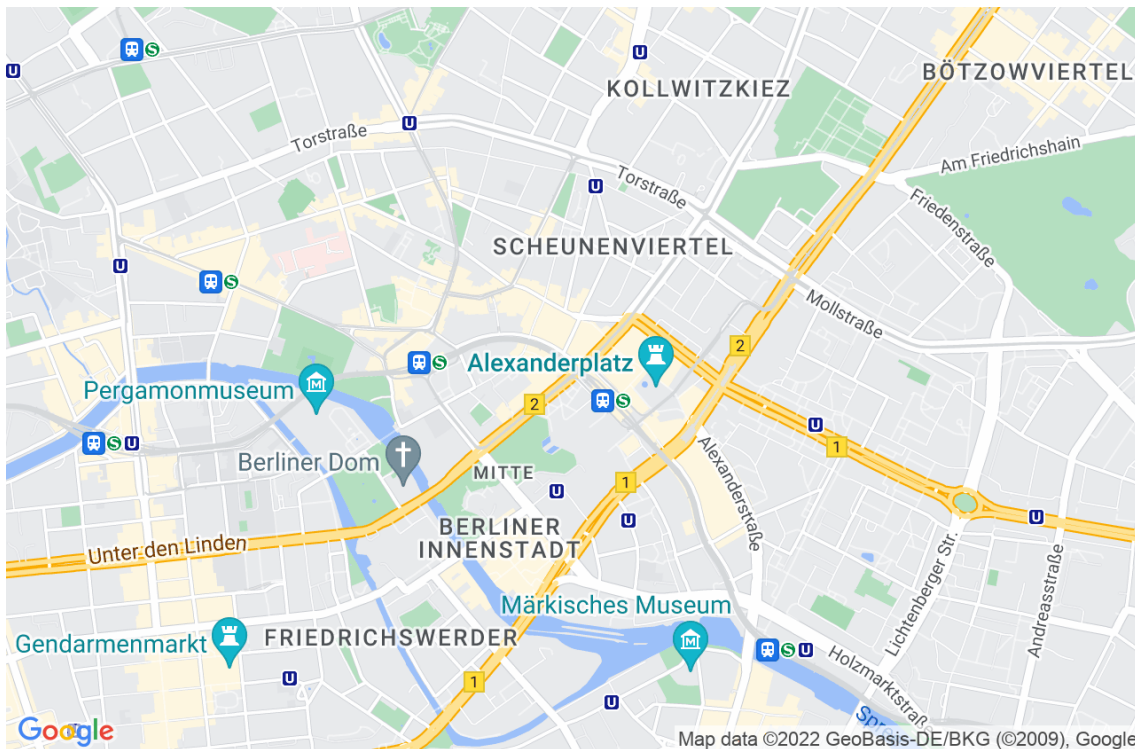


Lage

Das Objekt befindet sich in prominenter Lage nahe dem Hackeschen Markt

Die Anbindung an den ÖPNV ist durch zahlreiche S- und U-Bahn-Linien sowie Bus- und Tramverbindungen optimal. Über die B 96 und die A113 ist der Flughafen BER mit dem Auto in ca. 30-40 Minuten direkt erreichbar.

Das Umfeld mit seinen zahlreichen Versorgungseinrichtungen gewährleistet darüber hinaus einen schnellen Einkauf auf kurzen Wegen.





Umgebung

