

Ladenfläche in sehr attraktiver Lage in Kreuzberg

10997 Berlin, Ladenfläche zur Miete

Objekt ID: 03117/G1/E1/Eh1



Ladenfläche ca.: **301,43 m²**



Ladenfläche in sehr attraktiver Lage in Kreuzberg

Objekt ID	03117/G1/E1/Eh1
Objekttyp	Ladenfläche
Adresse	10997 Berlin
Ladenfläche ca.	301,43 m ²
Teilbar ab	301,43 m ²
Provisionspflichtig	Ja
Mieterprovision (gewerblich)	provisionspflichtig für den Mieter
Miete pro m ²	26,00 €
Nebenkosten	3,50 €



Objektbeschreibung

Das denkmalgeschützte Wohn- und Geschäftsgebäude in Kreuzberg wurde im Jahr 1949 erbaut.

Die Eckladenfläche verfügt über eine großzügige Fläche im EG (ca. 179,89 qm), sowie eine Fläche welche sich im Untergeschoss (ca. 121,54 qm) befindet.

Zwei WCs befinden sich im UG. Des Weiteren ist eine Lüftungsanlage sowie eine Klimaanlage verbaut. Eine vollgastronomische Nutzung ist möglich.



Lage

In der Nähe der Einheit befindet sich der Lausitzer Platz umgeben von zahlreichen Cafés, Restaurants sowie der Markthalle Neun.

In 5 Gehminuten erreichen Sie die U-Bahnhaltestelle Görlitzer Bahnhof.



PROFILE

Property Consulting



Umgebung



Grundriss

