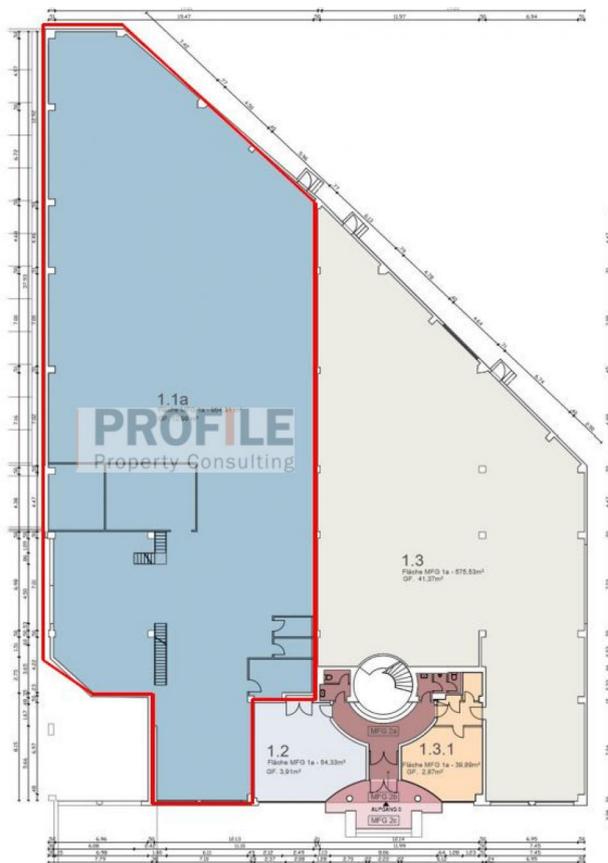


Halle mit Bürotrakt nahe dem BER

12526 Berlin, Halle zur Miete

Objekt ID: 00742/B1/G1/E6/Eh1

Grundriss – EG, 1.1a



11/23
Alle unzutrefflichen Änderungen vorbehalten

Gesamtfläche ca.: 1.135 m²



Halle mit Bürotrakt nahe dem BER

Objekt ID	00742/B1/G1/E6/Eh1
Objekttypen	Halle, Hallen-/Produktionsflächen
Adresse	(Treptow-Köpenick) 12526 Berlin
Gesamtfläche ca.	1.135 m ²
Lagerfläche ca.	1.135 m ²
Baujahr	1993
Ausstattung / Merkmale	DV-Verkabelung, Personenaufzug, Teeküche, Teppichboden
Mieterprovision (gewerblich)	provisionspflichtig für den Mieter
Miete pro m ²	11,00 €
Nebenkosten	4,00 €



Objektbeschreibung

Der Büro- und Gewerbepark liegt im Süden Berlins.

Die bezugsfertigen Hallenflächen mit 5 – 6 m lichter Raumhöhe sind über Rolltore andienbar (mit und ohne Rampe). Eine Grundbeleuchtung ist vorhanden.
Zu der Hallenfläche von ca. 977 m² im EG gehört eine Bürofläche mit 158 m² im 1. OG. PKW-Stellplätze können angemietet werden.



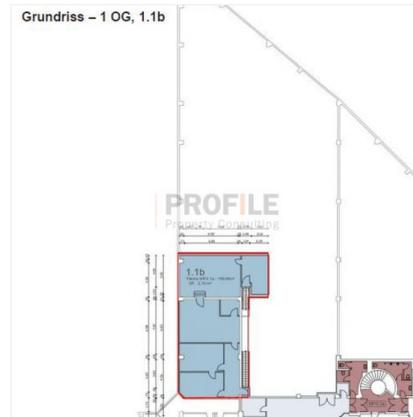
Lage

Das Objekt befindet sich im Süden Berlins – im Bezirk Treptow. Mit dem ÖPNV für Mitarbeiter und Kunden gut zu erreichen – bis zum S-Bahnhof Altglienicke sind es ca. 5 Gehminuten, zur nächsten Bushaltestelle ca. 3 Minuten.





Halle Grundriss



Bürofläche Grundriss

