

Büro/Praxis in Berlin

13507 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 03491/G1/E2/Eh1



Bürofläche ca.: **763 m²** - Gesamtfläche ca.: **763 m²**



Büro/Praxis in Berlin

Objekt ID	03491/G1/E2/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Reinickendorf) 13507 Berlin
Bürofläche ca.	763 m ²
Gesamtfläche ca.	763 m ²
Teilbar ab	763 m ²
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m ²	17,50 €



Objektbeschreibung

Das historische Gebäude aus dem 19. Jahrhundert war Bestandteil der Borsig Werke und bietet nach dem Umbau heute modernste Büroflächen auf 4 Etagen. Dabei können die Flächen individuell gestaltet werden.

Glasfaseranschluss liegt am Gebäude an, der Zu-gang ist barrierefrei. Terrassen und ein begrünter Innenhof sorgen für ein angenehmes Ambiente. Außenliegender Sonnenschutz ist vorhanden, ebenso wie ein Photovoltaik-Anlage.

PKW- und Fahrradstellplätze sind anmietbar

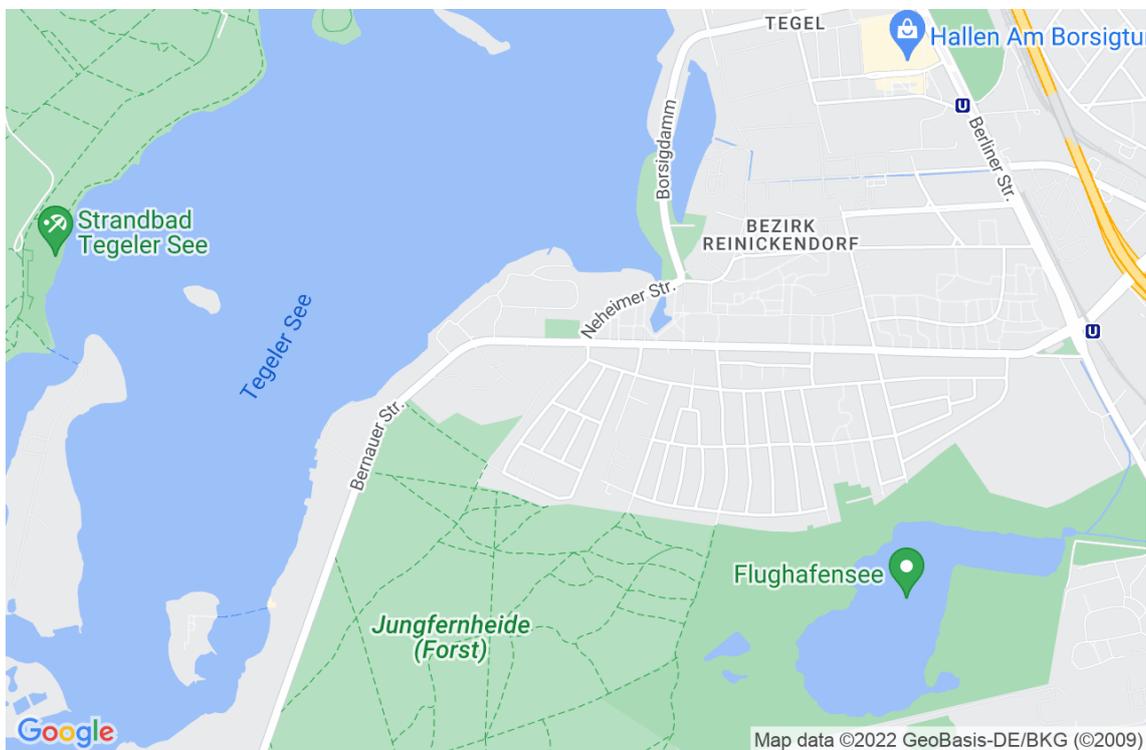


Lage

Der Komplex der ehemaligen Borsig Werke liegt im Norden Berlins in Reinickendorf.

Der U-Bahnhof Borsigwerke befindet sich in Laufweite. Die Auffahrt zum Stadtring Nord ist nur 3 Auto-Minuten entfernt.

In unmittelbarer Umgebung findet man Einzelhandel sowie gastronomische Einrichtungen, unter anderem Das Einkaufszentrum Hallen am Borsigturm. Auch ein Ärztehaus befindet sich nur wenige hundert Meter entfernt.

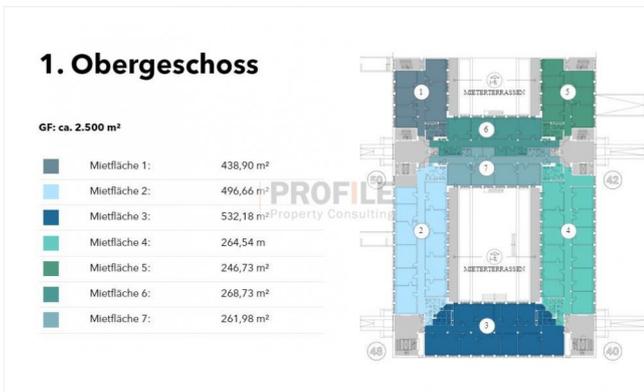




Außenansichtl



Außenansicht 2



GR

