PROFILE
Property Consulting

Büroflächen in Siemensstadt

13629 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 02886/G1/E8/Eh1

Bürofläche ca.: **2.552 m²** - Gesamtfläche ca.: **2.552 m²**

Frau xxAkhmerova
info@profile-property.de
Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Büroflächen in Siemensstadt

Objekt ID	02886/G1/E8/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Spandau) 13629 Berlin
Bürofläche ca.	2.552 m²
Gesamtfläche ca.	2.552 m²
Teilbar ab	2.552 m²
Baujahr	1926-1928
Verfügbar ab	01.07.2023
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m²	14,50 €

Frau xxAkhmerova info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Objektbeschreibung

Das Bürogebäude wurde zwischen 1926 und 1928 in der Stahlskelett-Bauweise erbaut. Jetzt gilt das Gebäude als ein Baudenkmal.
In mehreren Bauteilen des Bürohauses werden großzügige Büroflächen angeboten. Sanitärräume sind entweder in den Flächen oder auf der Etage vorhanden. Manche Mieteinheiten verfügen über Lager- oder Abstellräume.

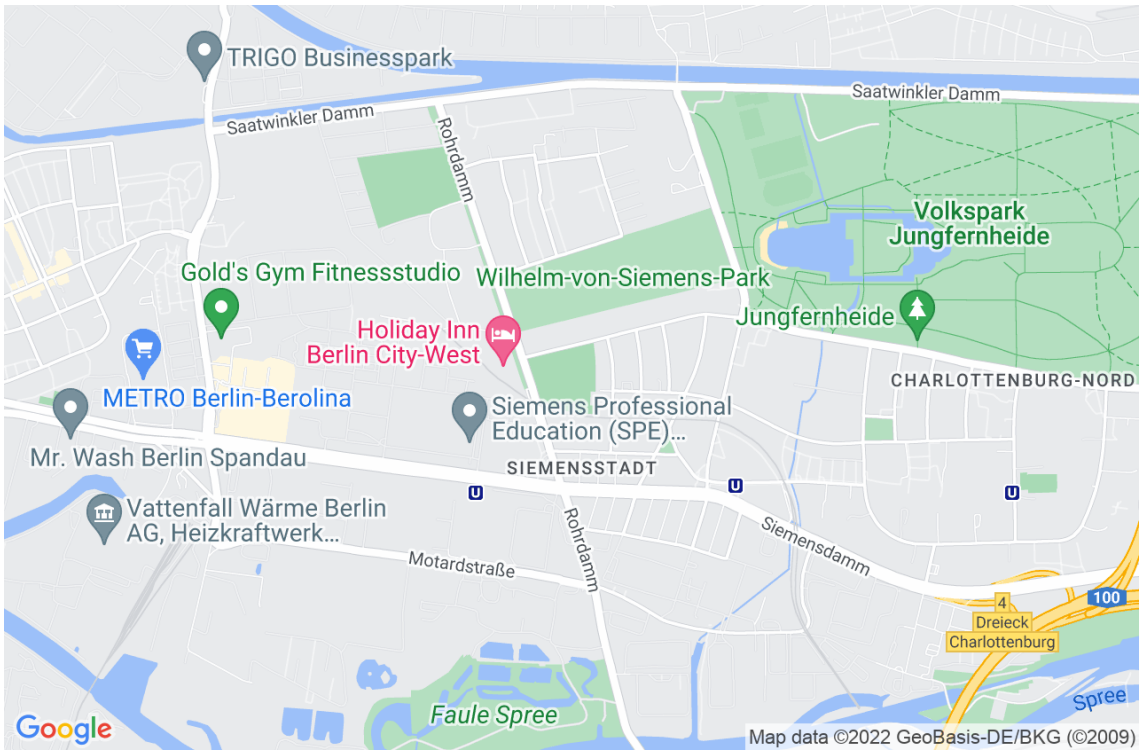
Energieausweis

Energieausweis	nicht erforderlich

Frau xxAkhmerova info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

Lage

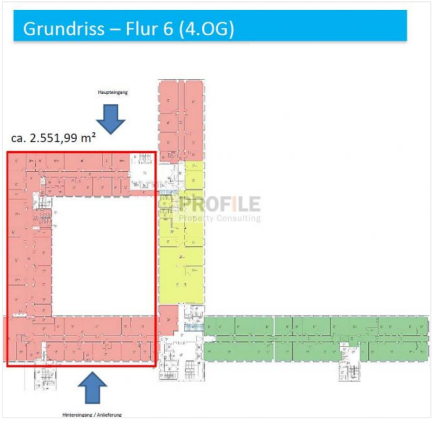
Das Objekt befindet sich im Berliner Stadtbezirk Spandau, im Ortsteil Siemensstadt. Durch seine exponierte Lage zwischen Berliner Innenstadt und dem Flughafen Tegel bietet der Standort eine ausgezeichnete Infrastruktur.
Mehrere Buslinien und der U-Bahnhof Siemensdamm sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Die Auffahrt zur Stadtautobahn erreicht man in ca. 2 Minuten.



Frau xxAkhmerova info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

Außen

Außen II



Grundriss 4. OG

Frau xxAkhmerova
info@profile-property.de
Tel. 030 - 212 33 777