

Büroflächen in Siemensstadt

13629 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 02886/G1/E5/Eh1



Bürofläche ca.: 1.479,17 m² - Gesamtfläche ca.: 1.479,17 m²



Büroflächen in Siemensstadt

Objekt ID	02886/G1/E5/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Spandau) 13629 Berlin
Bürofläche ca.	1.479,17 m ²
Gesamtfläche ca.	1.479,17 m ²
Teilbar ab	436 m ²
Baujahr	1926-1928
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m ²	14,50 €
Nebenkosten	4,00 €



Objektbeschreibung

Das Gebäudekomplex wurde zwischen 1926 und 1928 in der Stahlskelett-Bauweise erbaut. Jetzt gilt das Gebäude als ein Baudenkmal.

In mehreren Bauteilen des Bürohauses werden im EG und UG großzügige Büroflächen angeboten. Sanitärräume sind entweder in den Flächen oder auf der Etage vorhanden. Manche Mieteinheiten verfügen über Lager- oder Abstellräume.

In einigen Flächen können wahlweise Büro- oder Laborflächen eingerichtet werden.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Das Objekt befindet sich im Berliner Stadtbezirk Spandau, im Ortsteil Siemensstadt. Der Standort bietet eine sehr gute Infrastruktur nahe der westlichen City.

Mehrere Buslinien und der U-Bahnhof Siemensdamm sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen.

Die Auffahrt zur Stadtautobahn erreicht man in ca. 2 Minuten.

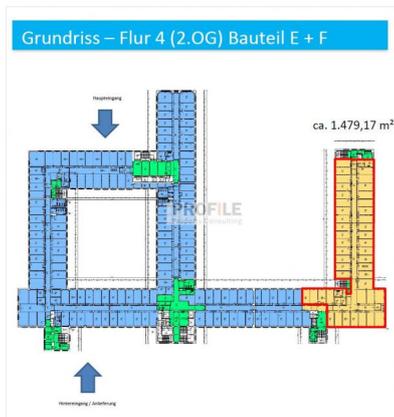




Außenansicht



Außenansicht 2



Grundriss

