

Büroflächen in Siemensstadt

13629 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 02886/G1/E2/Eh4



Bürofläche ca.: **1.484 m²** - Gesamtfläche ca.: **1.484 m²**



Büroflächen in Siemensstadt

Objekt ID	02886/G1/E2/Eh4
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Spandau) 13629 Berlin
Bürofläche ca.	1.484 m²
Gesamtfläche ca.	1.484 m²
Teilbar ab	522 m²
Baujahr	1926-1928
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m²	14,50 €
Nebenkosten	4,00 €



Objektbeschreibung

Das Bürogebäude wurde zwischen 1926 und 1928 in der Stahlskelett-Bauweise erbaut. Jetzt gilt das Gebäude als ein Baudenkmal.

In mehreren Bauteilen des Bürohauses werden großzügige Büroflächen angeboten. Sanitärräume sind entweder in den Flächen oder auf der Etage vorhanden. Manche Mieteinheiten verfügen über Lager- oder Abstellräume.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

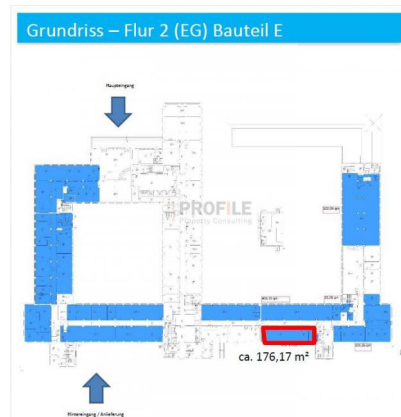
Das Objekt befindet sich im Berliner Stadtbezirk Spandau, im Ortsteil Siemensstadt. Durch seine exponierte Lage zwischen Berliner Innenstadt und dem Flughafen Tegel bietet der Standort eine ausgezeichnete Infrastruktur.

Mehrere Buslinien und der U-Bahnhof Siemensdamm sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Die Auffahrt zur Stadtautobahn erreicht man in ca. 2 Minuten.





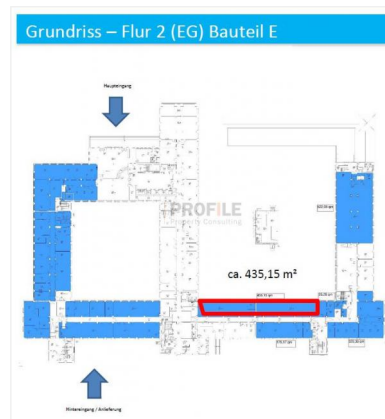
Außen



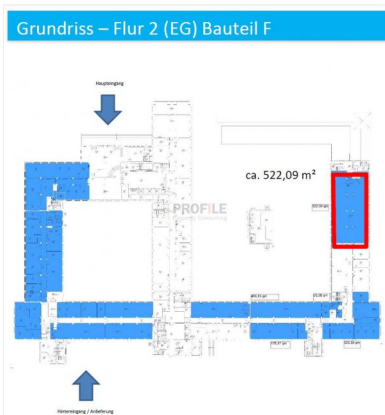
Grundriss EG



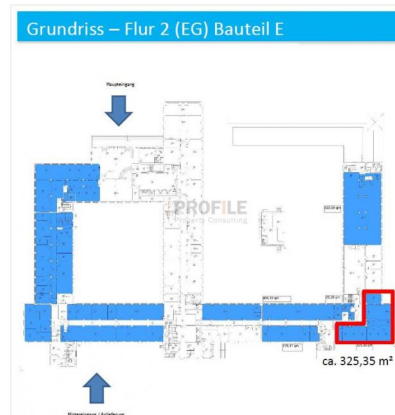
Außen II



Grundriss EG II



Grundriss EG



Grundriss EG III

