

Moderne Büroflächen in einem liebevoll sanierten Altbau

10178 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 01905/B1/G1/E1/Eh1



Bürofläche ca.: **304 m²** - Gesamtfläche ca.: **304 m²**



Moderne Büroflächen in einem liebevoll sanierten Altbau

Objekt ID	01905/B1/G1/E1/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Mitte) 10178 Berlin
Bürofläche ca.	304 m ²
Gesamtfläche ca.	304 m ²
Teilbar ab	304 m ²
Zustand	teil-/vollsanziert
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m ²	33,00 €
Nebenkosten	4,00 €



Objektbeschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um einen liebevoll sanierten Altbau. Das 4-geschossige Gebäude wird den modernsten Ausstattungsanforderungen gerecht und verfügt z.T. über Parkettboden, Grundverkabelung, Kabelführung durch Hohlraumboden, arbeitsplatzgerechte Beleuchtung, getrennte Sanitäreinheiten und Teeküchen.

Energieausweis

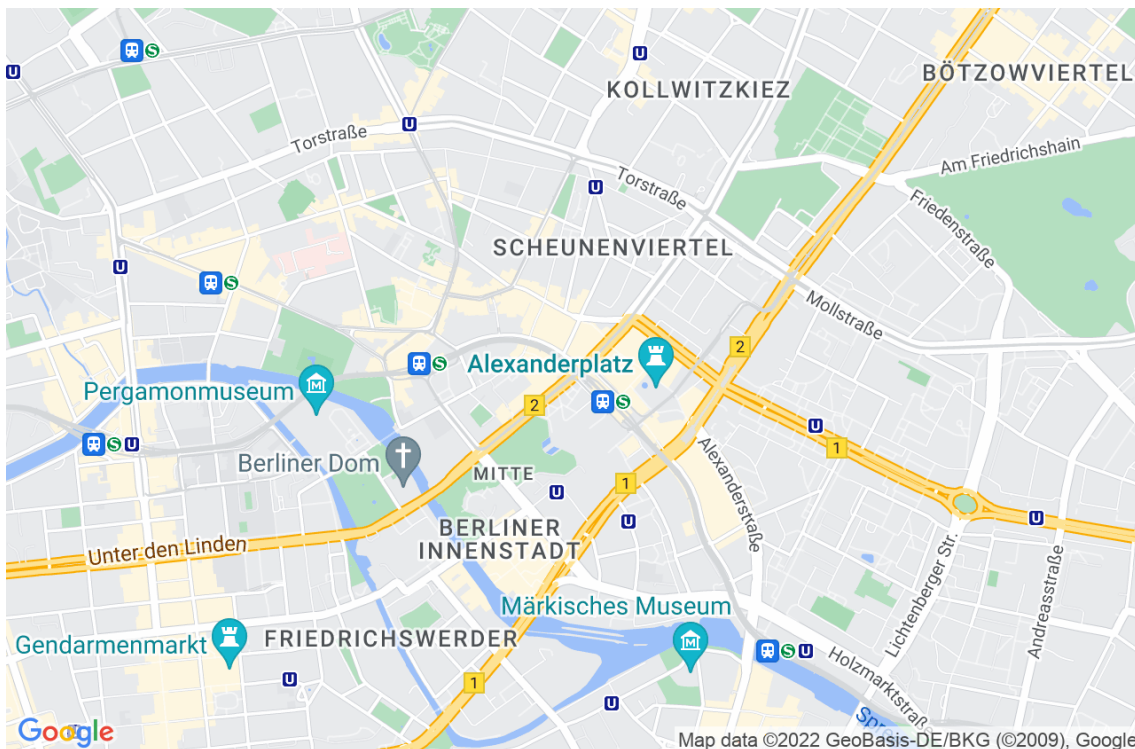
Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Durch die Nähe zum Hackeschen Markt und zum Alexanderplatz ist der Standort hervorragend mit Bahn, S-Bahn, U-Bahn, Tram und Bus zu erreichen. Alle wichtigen Standorte in Berlins Mitte (Ministerien, Verbände, Medien) sind von hier aus in wenigen Minuten erreichbar. Dies ist eine begehrte Lage wegen der Nähe zum "In-Bezirk" rund um den Hackeschen Markt mit seinen vielfältigen gastronomischen und kulturellen Einkaufsmöglichkeiten.

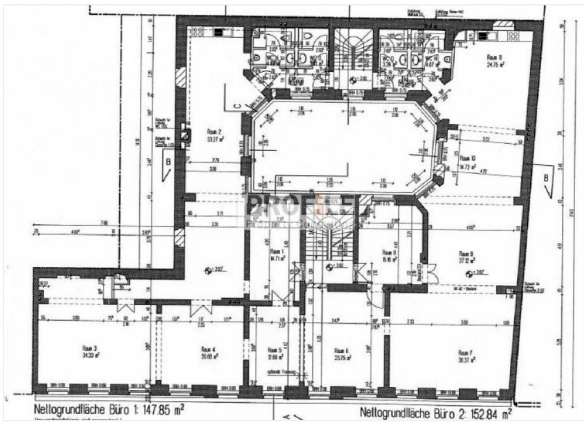




Umgebung 1



Umgebung 2



GR

