

Büroflächen in Berlins Mitte

10785 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 00527/B1/G1/E1/Eh2



Bürofläche ca.: **2.440 m²** - Gesamtfläche ca.: **2.440 m²**



Büroflächen in Berlins Mitte

Objekt ID	00527/B1/G1/E1/Eh2
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	10785 Berlin
Bürofläche ca.	2.440 m²
Gesamtfläche ca.	2.440 m²
Teilbar ab	800 m²
Verfügbar ab	01.08.2024
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

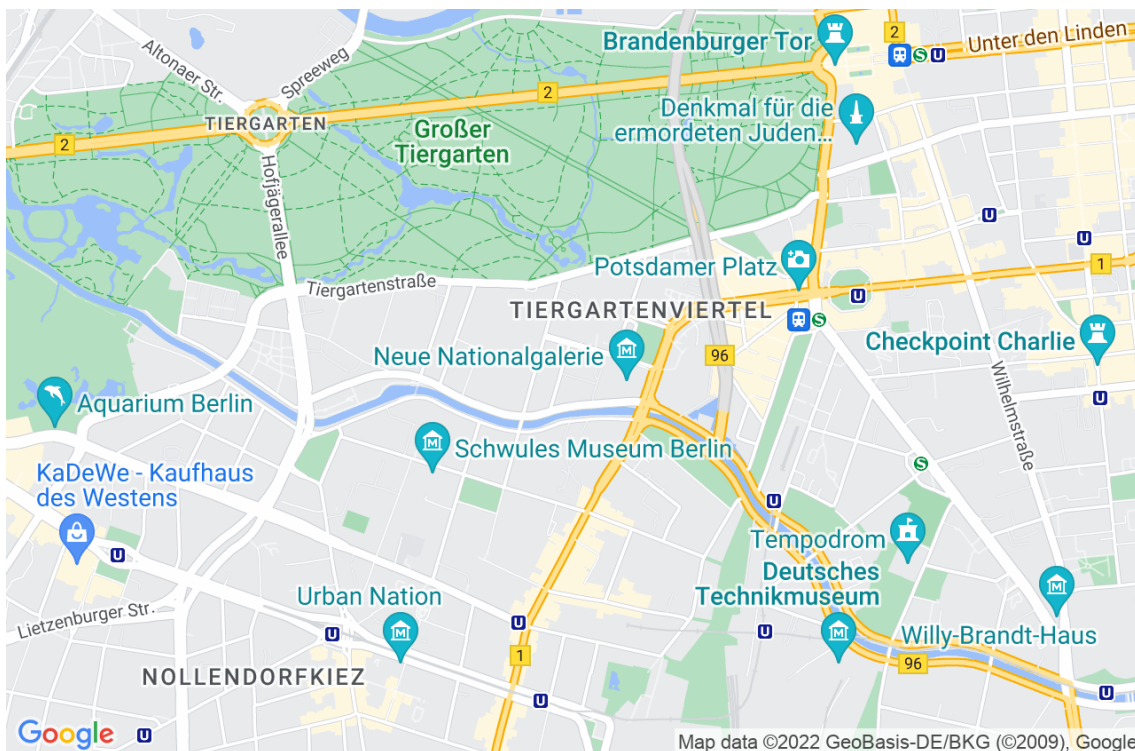
Wie ein Leuchtturm weist dieses einzigartige Landmark-Building Kunden und Geschäftspartnern den Weg. Bereits das Foyer hinterlässt einen bleibenden Eindruck.

Auf allen Flächen bieten sich unbegrenzte Möglichkeiten für jegliche Variationen zwischen Großraum- und Einzelbüros. Die um das Atrium gruppierten Büroflächen laden zu einer effizienten wie kreativen Raumgestaltung ein. Die Ausstattung der Flächen ist hochwertig.



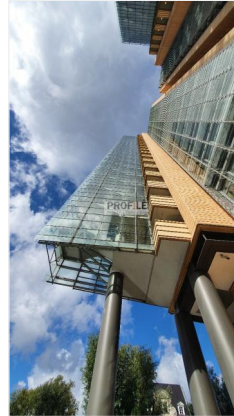
Lage

Direkt am Landwehrkanal gelegen, mit dem Blick auf das Schöneberger Ufer bieten die Flächen Naherholung für das Auge. Der Anschluss an den ÖPNV ist durch den S-, U- sowie Regionalbahnhof Potsdamer Platz ausgezeichnet. Busse sowie Taxis sind auch in direkter Nähe zu finden. Gastronomische und kulturelle Einrichtungen sind ebenfalls nur wenige Fußminuten entfernt.

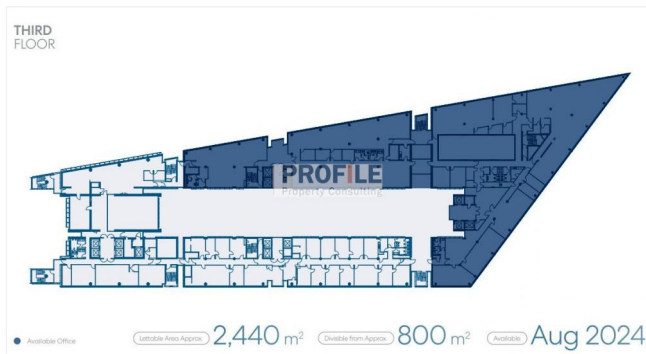




Außenansicht



Außenansicht II



Grundriss 3 OG



Foyer

