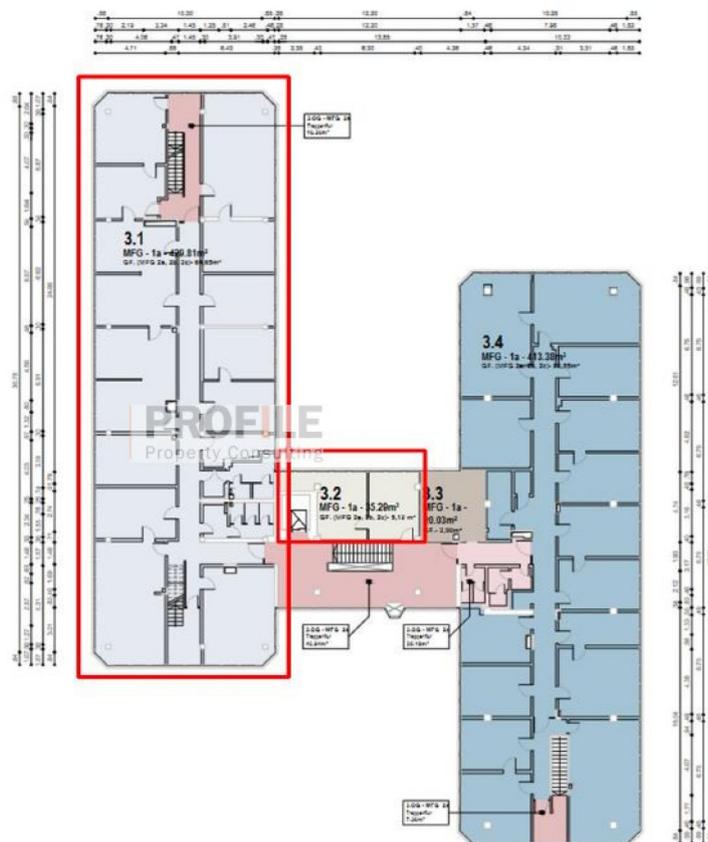


Büroflächen in Schönefeld

12529 Schönefeld bei Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 02911/G1/E4/Eh2

Grundriss - 3. OG



Bürofläche ca.: **494,46 m²** - Gesamtfläche ca.: **494,46 m²**



Büroflächen in Schönefeld

Objekt ID	02911/G1/E4/Eh2
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	12529 Schönefeld bei Berlin
Bürofläche ca.	494,46 m ²
Gesamtfläche ca.	494,46 m ²
Teilbar ab	494,46 m ²
Baujahr	1989
Zustand	teil-/vollsanziert
Ausstattung / Merkmale	DV-Verkabelung, Personenaufzug, Teeküche, Teppichboden
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m ²	12,00 €
Nebenkosten	4,50 €



Objektbeschreibung

Das 1989 erbaute Bürohaus wurde renoviert und verfügt über moderne und effiziente Büroflächen. Vom zentralen Empfang im Erdgeschoss kommt man über einen Aufzug oder das zentrale Treppenhaus bequem zu den Büroeinheiten. In jeder Büroflügel befinden sich eine Teeküche und geflieste Sanitärräume.

Die Mieteinheiten sind hell und verfügen über einen flexiblen Grundriss. Zur Ausstattung gehören innenliegender Sonnenschutz, Verkabelung über einen Brüstungskanal unter den Fenstern sowie Teppichboden.

Im Keller können zusätzlich Lagerräume angemietet werden und auf dem Grundstück stehen Stellplätze zur Vermietung zur Verfügung.

Energieausweis

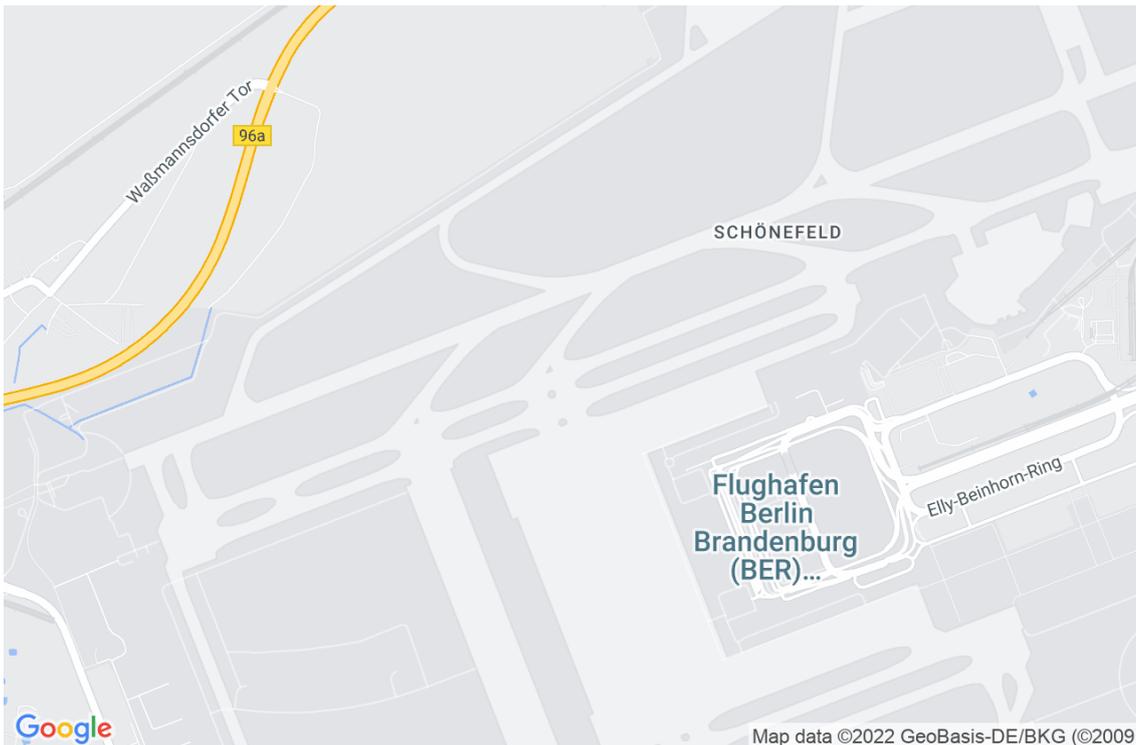
Energieausweis

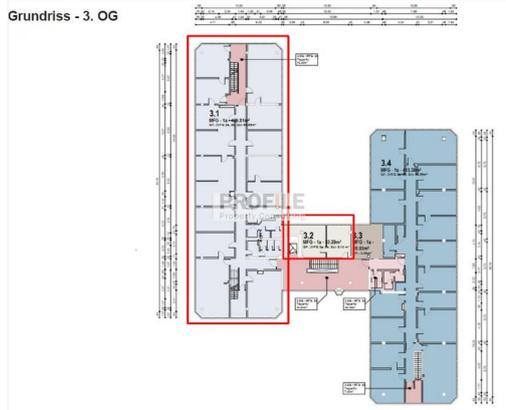
nicht erforderlich



Lage

Eine sehr gute Verkehrsanbindung gewährleistet eine schnelle und bequeme Erreichbarkeit sowohl im Fernverkehr, als auch im Regional- und ÖPNV (S-Bahn, Shuttle). Mit dem PKW ist der Standort über den Autobahnanschluss Kreuz Schönefeld zu erreichen. Nach Berlin-Mitte dauert die Fahrzeit über die B179 20 bis 30 min.





Grundriss

