

## Kleine aber feine Bürofläche im Umfeld Heidestraße

10557 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 03672/G1/E1/Eh1



Bürofläche ca.: **56,74 m<sup>2</sup>** - Gesamtfläche ca.: **56,74 m<sup>2</sup>**



## Kleine aber feine Bürofläche im Umfeld Heidestraße

Objekt ID	03672/G1/E1/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Mitte) 10557 Berlin
Bürofläche ca.	56,74 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche ca.	56,74 m <sup>2</sup>
Teilbar ab	56,74 m <sup>2</sup>
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m <sup>2</sup>	23,00 €



## Objektbeschreibung

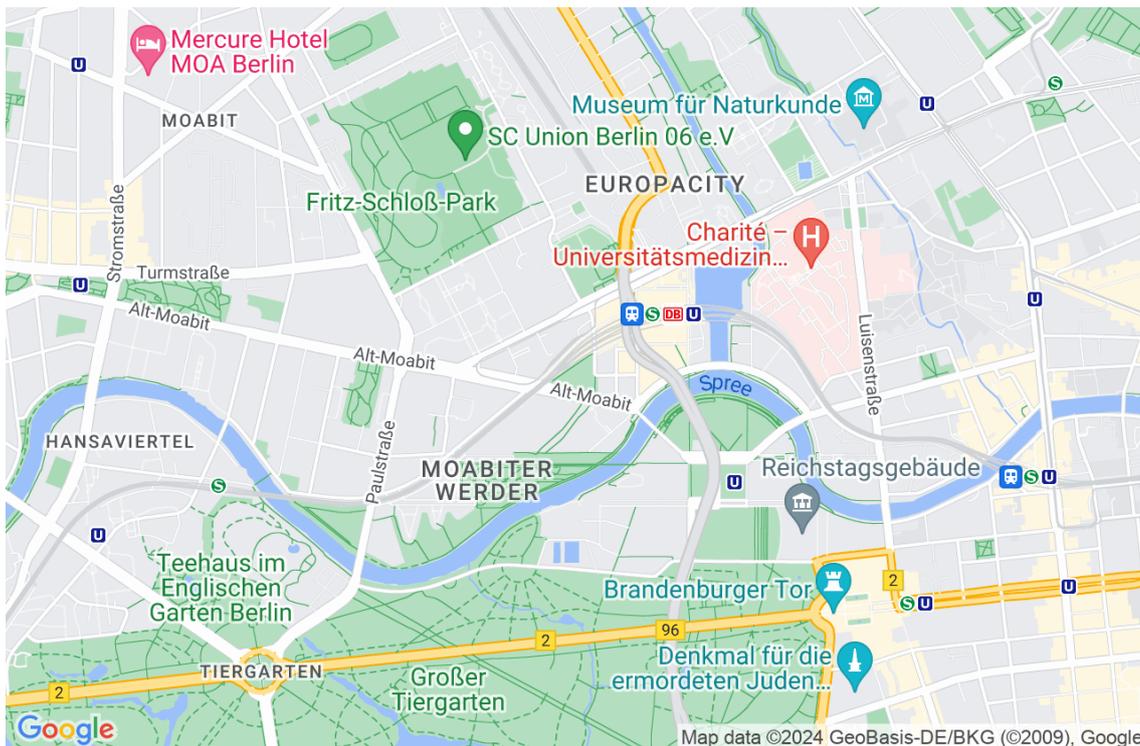
Die im Erdgeschoss liegende Bürofläche wurde vor wenigen Jahren ausgebaut. Sie teilt sich auf in zwei Zimmer plus Küche und Bad. Kürzlich wurde die Einheit nochmal neu saniert. Neu gestrichen, hat neuen Bodenbeläge, eine Einbauküche und ein Badezimmer mit Dusche.

Öffentliche Stellplätze befinden sich direkt vor der Einheit. Es können im Nachbargebäude zusätzliche Parkplätze angemietet werden.



## Lage

Die Bürofläche profitiert von einer hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr durch die Nähe zum Berliner Hauptbahnhof. Mit mehreren U- und S-Bahn-Stationen sowie Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe, ermöglicht sie eine schnelle und bequeme Erreichbarkeit aus allen Teilen der Stadt. Diese zentrale Lage sichert eine einfache Zugänglichkeit für Mitarbeiter und Besucher gleichermaßen, was die Lage der Büroeinheit zu einem idealen Standort für Geschäftsaktivitäten macht.



# PROFILE

Property Consulting



Außenansicht

