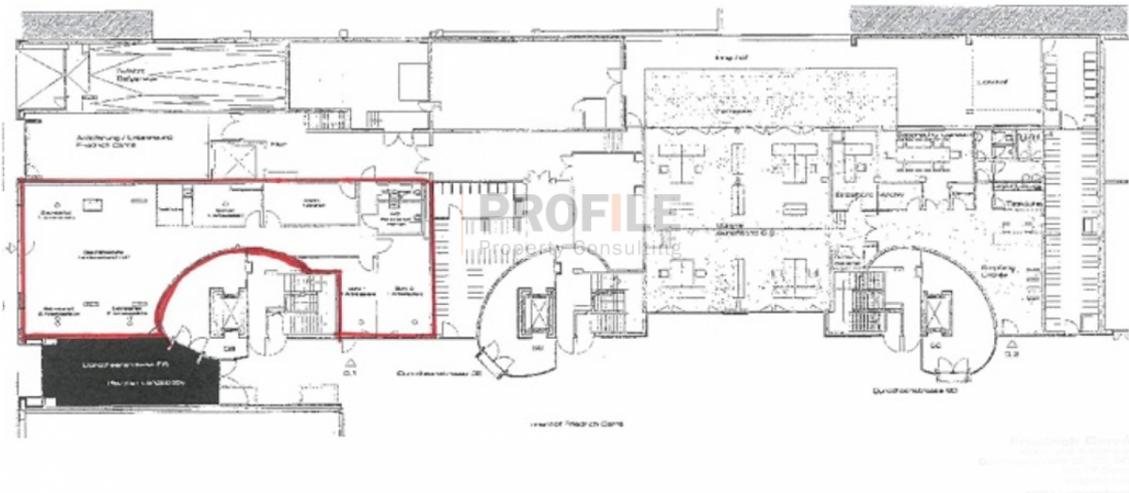


## Bürofläche im Regierungsviertel

10117 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 03498/G1/E1/Eh1



Bürofläche ca.: **253 m<sup>2</sup>** - Gesamtfläche ca.: **253 m<sup>2</sup>**



## Bürofläche im Regierungsviertel

Objekt ID	03498/G1/E1/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Mitte) 10117 Berlin
Bürofläche ca.	253 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche ca.	253 m <sup>2</sup>
Teilbar ab	253 m <sup>2</sup>
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m <sup>2</sup>	25,00 €
Nebenkosten	5,50 €



## Objektbeschreibung

Das Objekt bietet auf 8 Etagen moderne Büroflächen, teile mit Terrasse oder Balkonen.

Die hier angebotene Fläche befindet sich im Erdgeschoss des Hauses.

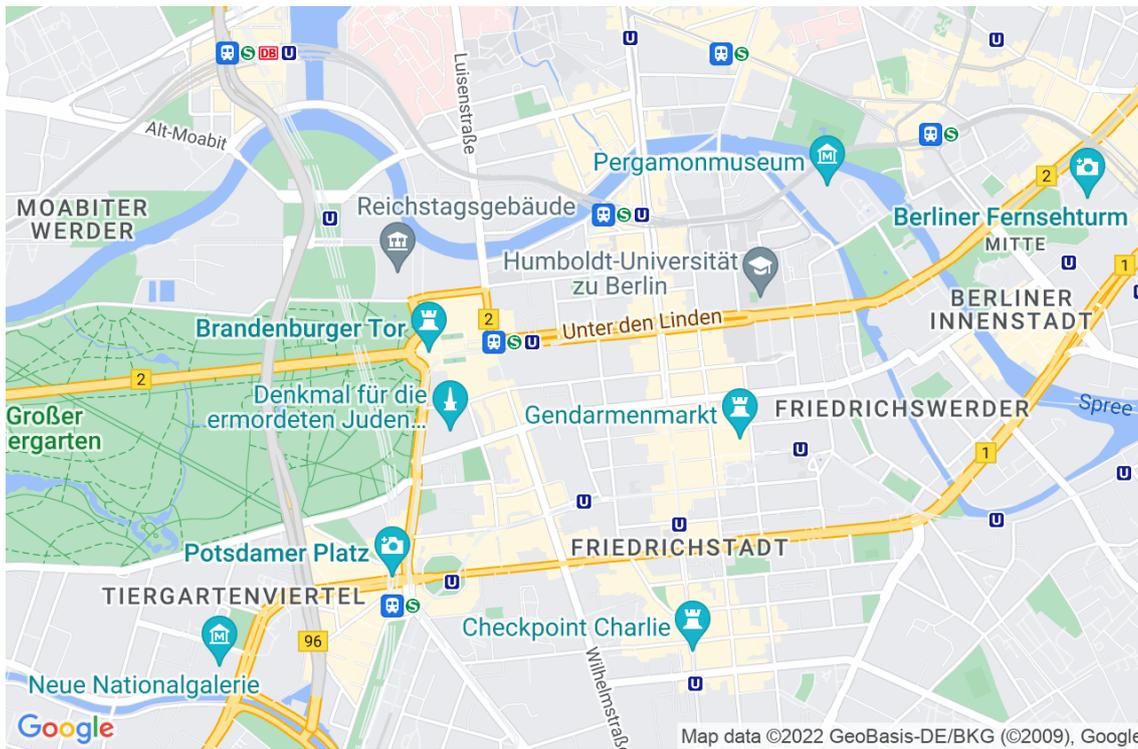


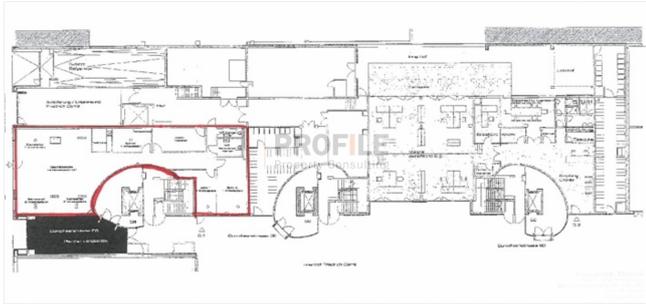
## Lage

Das Objekt ist nur wenige Schritte vom Bahnhof Friedrichstraße gelegen und befindet sich damit in zentraler Lage in Berlin Mitte.

Einzelhandel und gastronomische Angebote sind in der Umgebung reichlich vorhanden.

Die Anbindung an den ÖPNV ist hervorragend.





Grundriss



Außen

