

Büro-/Praxisflächen in der City West

10629 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 02909/G2



Bürofläche ca.: **5.000 m²** - Gesamtfläche ca.: **5.000 m²**



Büro-/Praxisflächen in der City West

Objekt ID	02909/G2
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Charlottenburg-Wilmersdorf) 10629 Berlin
Bürofläche ca.	5.000 m ²
Gesamtfläche ca.	5.000 m ²
Teilbar ab	5.000 m ²
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

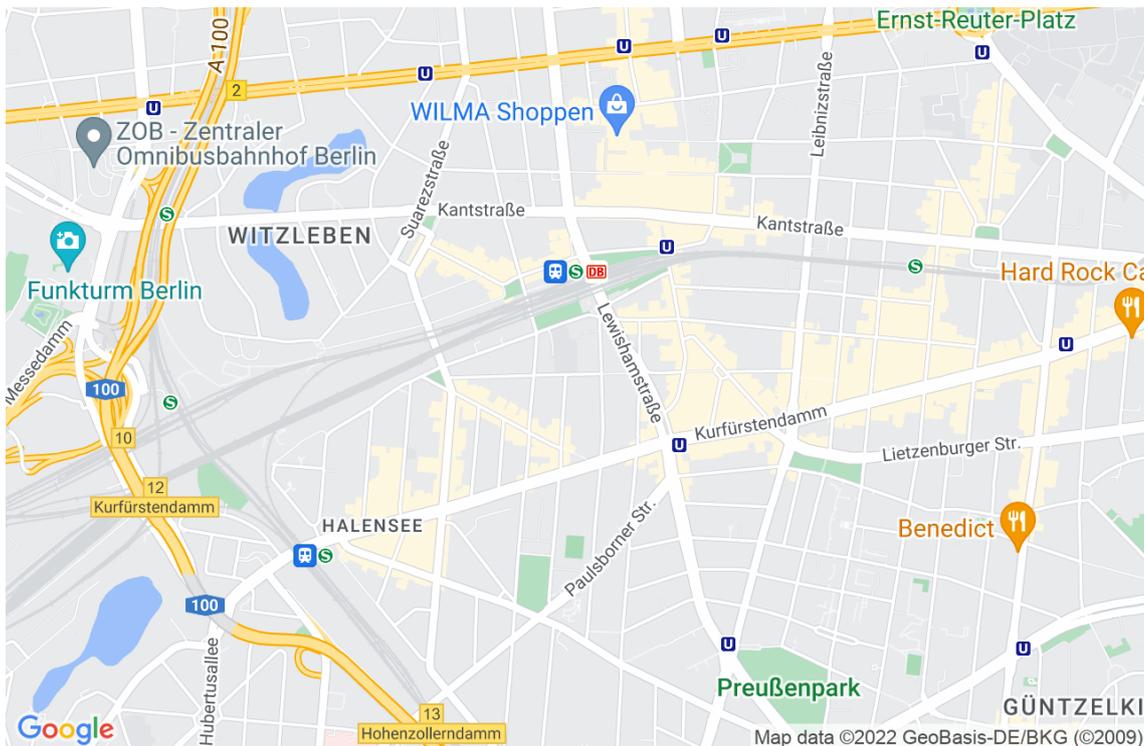
Die große Eckladenfläche liegt im Erdgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses. Die Mieteinheit verfügt über einen flexiblen Grundriss und hat mehrere Eingänge von der Straße sowie von der Hofseite. In der Fläche sind getrennte Sanitäreinheiten und ein zum Untergeschoss führendes Treppenhaus vorhanden.

Die Vermietung ist auf 2 Jahre begrenzt.



Lage

Das Wohn- und Geschäftsgebäude befindet sich in Berlin-Charlottenburg, nur ein paar Schritte entfernt vom Kurfürstendamm und dem Adenauer Platz. Der Standort hat eine hervorragende Verkehrsanbindung. Direkt vor dem Objekt liegt der U-Bhf. Adenauer Platz und die Haltestationen mehrerer Buslinien. In westlicher Richtung ist die Berliner Stadtautobahn, als direkter Zubringer zum Flughafen Tegel, in kürzester Zeit erreichbar.





Visualisierung Außenansicht

Visualisierung Außen

