

Bürofläche in der Nähe des Zoos

10787 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 01292/B1/G1/E1/Eh2



Bürofläche ca.: 135 m² - Gesamtfläche ca.: 135 m²



Bürofläche in der Nähe des Zoos

Objekt ID	01292/B1/G1/E1/Eh2
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Charlottenburg-Wilmersdorf) 10787 Berlin
Bürofläche ca.	135 m ²
Gesamtfläche ca.	135 m ²
Teilbar ab	135 m ²
Baujahr	1964
Zustand	teil-/vollsanziert
Provisionspflichtig	Ja
Mieterprovision (gewerblich)	provisionspflichtig für den Mieter
Miete pro m ²	16,50 €
Nebenkosten	2,70 €



Objektbeschreibung

Erstklassiger und sanierter Altbau mit repräsentativem Eingangsbereich und Aufzug. Die Fläche besteht aus einem Verkaufsraum zur Straße mit Schaufenstern und einem dahinter liegenden Raum mit Treppe zum Keller. Eine große Teeküche und ein Sanitärraum sind vorhanden.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Durch die unmittelbare Nähe der U-Bahn-Station Wittenbergplatz, den Fernbahnhof ZOO und diverse Buslinien inkl. Flughafenshuttle ist der zentral gelegene Standort schnell und bequem mit dem ÖPNV, sowie im Regional- und Fernverkehr erreichbar. Die Lage unweit des Regierungs- und Diplomatenviertels, sowie die Nähe diverser renommierten Hotels und den guten Einkaufsmöglichkeiten (z.B. KadeWe) machen den Standort so interessant.



PROFILE

Property Consulting



Außenansicht



Eingang



Innenansicht



Flur



Raum



Innen



PROFILE

Property Consulting



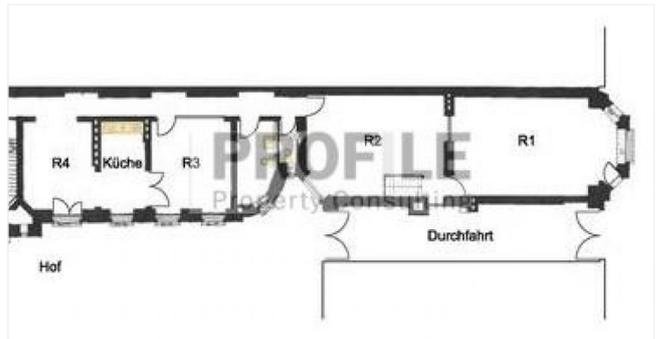
Räume



Flur beleuchtet



Treppe ins UG



Grundriss EG ca. 135 m²

