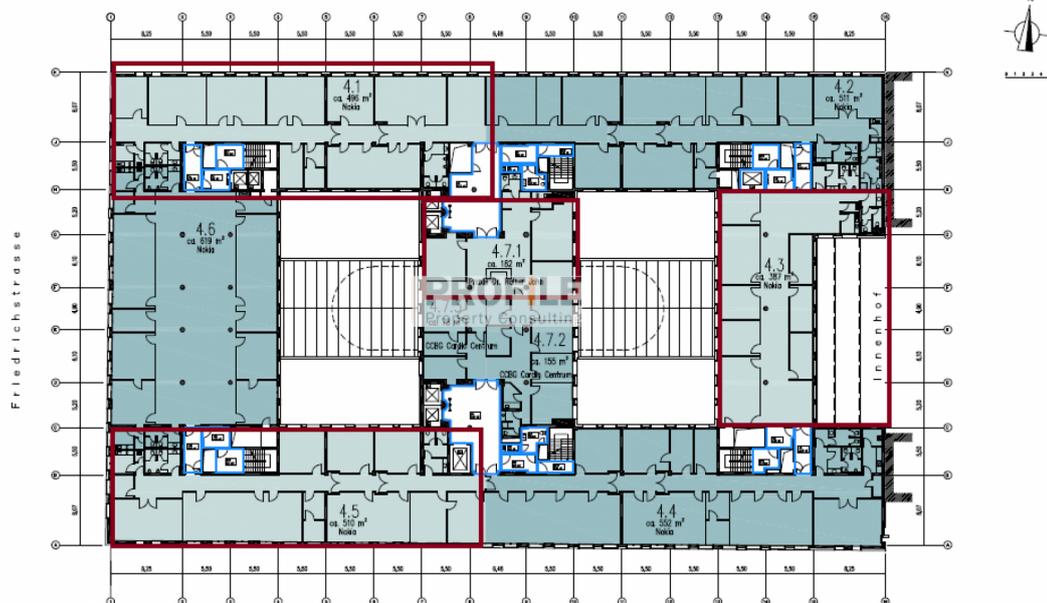


Büroräume in 1a-Lage

10117 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 01174/B1/G1/E2/Eh1



Bürofläche ca.: 1.450 m² - Gesamtfläche ca.: 1.450 m²



Büroräume in 1a-Lage

Objekt ID	01174/B1/G1/E2/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	10117 Berlin
Bürofläche ca.	1.450 m ²
Gesamtfläche ca.	1.450 m ²
Teilbar ab	1.450 m ²
Verfügbar ab	01.11.2023
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m ²	32,00 €
Nebenkosten	4,50 €



Objektbeschreibung

Der Komplex wurde 1997 fertig gestellt , nimmt aber mit dem Natursteinsockel und der Sandstein-Fassade die klassischen Elemente der historischen Bauweise in Mitte auf.

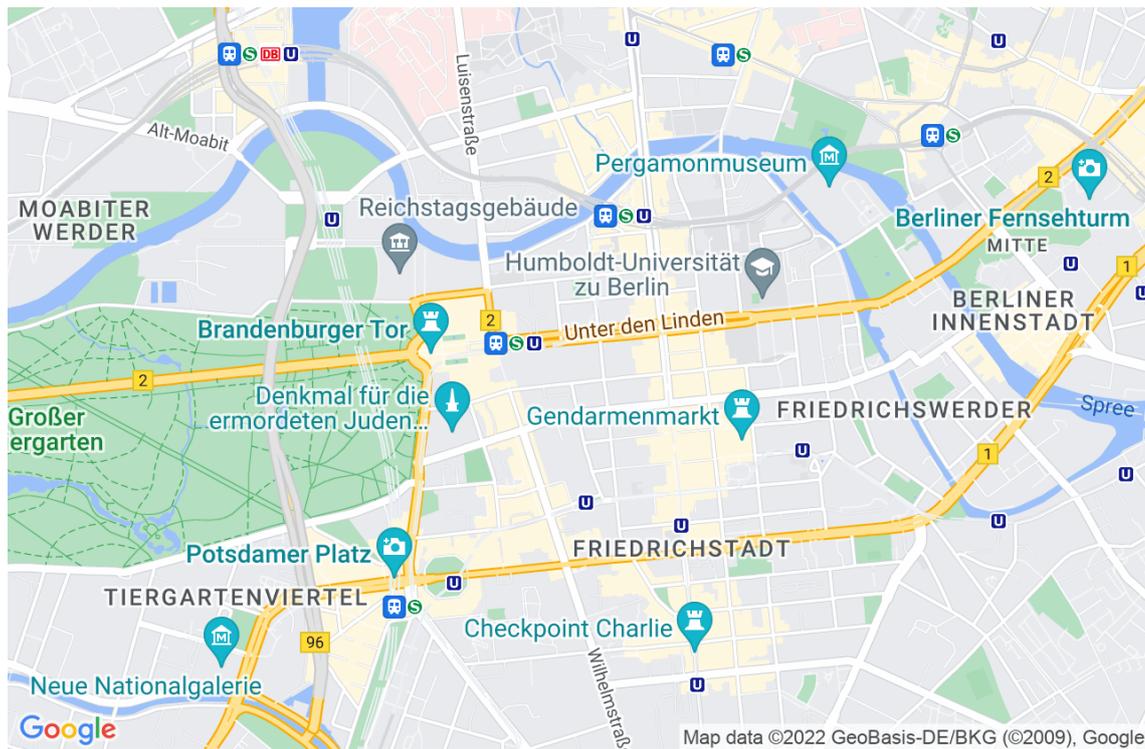
Auf 8 Etagen bietet das Gebäude sowohl Büro- und Ladenflächen, als auch Wohnbereiche.

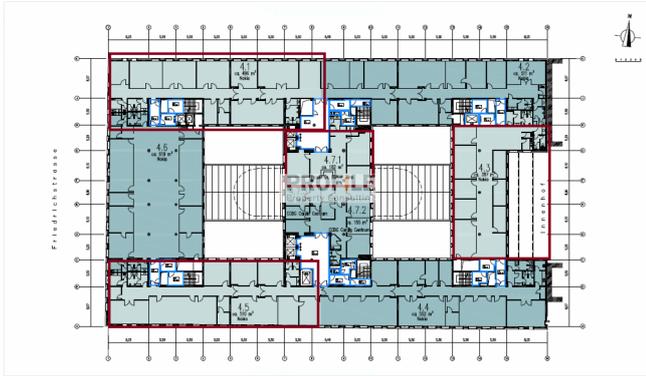


Lage

Die beste Adresse im Herzen der Hauptstadt ist hervorragend mit dem ÖPNV oder dem PKW zu erreichen.

Alle wichtigen Einrichtungen von Regierung, Wirtschaft, Medien, Kultur und Wissenschaft und beste Hotels liegen im unmittelbaren Umfeld. Abwechslungsreiche Gastronomie, Einkaufsmöglichkeiten und ein interessantes kulturelles Angebot "vor der Tür".





Grundriss

