Moderne Büroflächen in der City West

10787 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 00548/B1/G1/E3/Eh1

Bürofläche ca.: **3.086 m²** - Gesamtfläche ca.: **3.086 m²**

Herr xxErdmann info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Moderne Büroflächen in der City West

Objekt ID	00548/B1/G1/E3/Eh1
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Mitte) 10787 Berlin
Bürofläche ca.	3.086 m²
Gesamtfläche ca.	3.086 m²
Teilbar ab	3.086 m²
Baujahr	1992
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m²	29,00 €

Herr xxErdmann info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Objektbeschreibung

Das 2022 modernisierte Gebäude überzeugt unter anderem mit einem neuen Foyer mit Servicedesk, Indoor-Garten, Café, einer Kita im Haus. Die New-Work-Lounge bietet einen idealen Ort für Kunden- und Team-Meetings.

Eine modernisierte Tiefgarage mit 269 Park-plätzen und 15 E-Parkplätzen sowie klimatisierte Büroräume und Hohlraumboden für individuelle CAT-7-Verkabelung sind ebenfalls vorhanden.

Die Büroflächen lassen sich flexibel nach Mieter-wunsch aufteilen. Einzelbüros, Großraumbüros oder Kombibüros sind möglich.

Herr xxErdmann info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

Lage

Eingebettet in den Tiergarten und doch zentral in der City West. Das Objekt mit seinen modernen Büroflächen liegt zwischen dem Kur-fürstendamm, der Siegessäule, dem Zoologi-schen Garten und dem Café am Neuen See. Außerdem befinden sich zahlreichen Ein-kaufsmöglichkeiten, Hotels und Sehenswürdigkeiten in unmittelbarer Nähe. Die U-Bahnstation Wittenbergplatz ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Durch den Bahnhof Zoo sind die Regional- und S-Bahn sowie Buslinien auch in unmittelbarer Nähe.

Außenansicht

Grundriss 3.OG

Herr xxErdmann

info@profile-property.de

Tel. 030 - 212 33 777