PROFILE
Property Consulting

Büroflächen nahe Ku’damm

10707 Berlin, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 00052/B1/G1/E5/Eh3

Bürofläche ca.: **925 m²** - Gesamtfläche ca.: **925 m²**

Herr zzBecker info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Büroflächen nahe Ku’damm

Objekt ID	00052/B1/G1/E5/Eh3
Objekttyp	Bürofläche
Adresse	(Charlottenburg-Wilmersdorf) 10707 Berlin
Bürofläche ca.	925 m²
Gesamtfläche ca.	925 m²
Teilbar ab	403 m²
Baujahr	1900
Zustand	teil-/vollsaniert
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei für den Mieter
Miete pro m²	33,00 €
Nebenkosten	4,50 €

Herr zzBecker info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

PROFILE
Property Consulting

Objektbeschreibung

Der gepflegte Altbau mit der ansprechenden Frontansicht wurde vor ca. 100 Jahren errichtet. Zum Standard der ansprechenden Büroflächen gehören Parkett, integrierte Beleuchtung, Doppelflügeltüren, Stuckdecken, und Wandpaneele für Kabelkanäle.

Herr zzBecker info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777

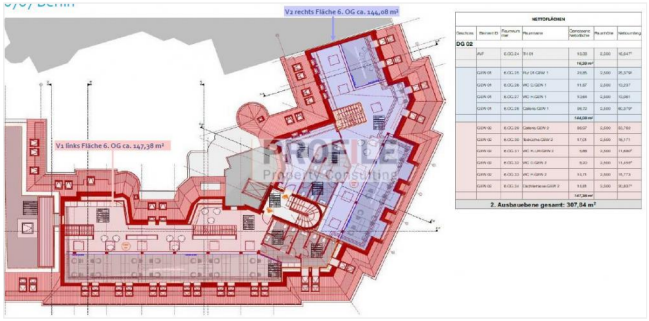
Lage

Das Bürogebäude befindet sich in exponierter Lage nahe dem Kurfürstendamm.

Der Standort hat eine hervorragende Verkehrsanbindung. Nahe dem Objekt liegt der U-Bhf. Adenauer Platz und die Haltestationen mehrer Buslinien. In westlicher Richtung ist die Berliner Stadtautobahn in kürzester Zeit erreichbar.

Innen Visualisierung

Außen Visualisierung



Grundriss

Herr zzBecker info@profile-property.de Tel. 030 - 212 33 777